

贵州快递物流园总部建设项目
(1#楼) 竣工环境保护验收监测报告表

报告表编号：GZHHHJ007A（2020）

建设单位：贵州贵龙实业（集团）有限公司

编制单位：贵州昊华工程技术有限公司

二〇二〇年一月

建设单位法人代表： (签字)

编制单位法人代表： (签字)

项目负责人：

填 表 人：

建设单位：贵州贵龙实业（集团）有限公司 编制单位：贵州昊华工程技术有限公司
公司 (盖章) (盖章)

电话：18885402669

电话：0851-85584058

传真：

传真：0851-85584058

邮政编码：551200

邮政编码：550002

地址：贵州省龙里县谷脚镇

地址：贵阳市南明区晒田坝路1号

表一

建设项目名称	贵州快递物流园总部建设项目（1#楼）竣工环境保护验收监测				
建设单位名称	贵州贵龙实业（集团）有限公司				
建设单位性质	新建				
建设地点	龙里县谷脚镇				
主要产品名称	办公楼（1#楼）				
设计生产能力	-1F+15F				
实际生产能力	-1F+15F				
建设项目环评时间	2016年2月	开工建设时间	2016年11月		
调试时间	2017年12月	现场验收监测时间	2020年1月15日-16日		
环评报告表审批部门	龙里县环境保护局	环评报告表编制单位	中科院地球化学研究所		
环保设施设计单位	湘潭市建筑设计院	环保设施施工单位	七冶贵龙建设有限公司		
投资总概算	50196180.29元	环保投资总概算	500万元	比例	9.96%
实际总概算	4505.7万元	环保投资总概算	183.9万元	比例	4.08%
验收监测依据	<ol style="list-style-type: none"> 1. 《中华人民共和国环境影响评价法》 2. 中华人民共和国国务院令第682号《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》2017年6月21日。 3. 生态环境部2018年第9号关于发布《建设项目竣工环境保护验收技术指南污染影响类》的公告2018年5月15号。 4. 《建设项目竣工环境保护验收暂行管理办法》。 5. 《贵州快递物流园总部建设项目环境影响报告表（含污染防治专项评价）》。 6. 《关于申请贵州快递物流园总部建设项目变更的说明》 7. 龙里县环境保护局文件：龙环审（2016）22号关于对《贵州快递物流园总部建设项目环境影响报告表（含污染防治专项评价）》的批复。 				

	<p>8. 关于贵州快递物流园总部建设项目 1#楼环保验收的情况说明。</p> <p>9. 贵州快递物流园总部建设项目（1#楼）竣工环境保护验收监测委托书。</p>																																					
<p>验收监测评价标准、标号、级别、限值</p>	<p>1. 无组织排放废气 执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 无组织排放监控浓度限值</p> <table border="1" data-bbox="536 607 1385 804"> <thead> <tr> <th>项目名称</th> <th>单位</th> <th>评价标准限制</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CO</td> <td>(mg/m³)</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>NMHC</td> <td>(mg/m³)</td> <td>4.0</td> </tr> <tr> <td>NO₂</td> <td>(mg/m³)</td> <td>0.12</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. 废水排放评价标准执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级排放标准</p> <table border="1" data-bbox="536 969 1385 1317"> <thead> <tr> <th>项目名称</th> <th>单位</th> <th>评价标准限制</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pH</td> <td>/</td> <td>6~9</td> </tr> <tr> <td>SS</td> <td>(mg/L)</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>COD</td> <td>(mg/L)</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td>BOD₅</td> <td>(mg/L)</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>氨氮</td> <td>(mg/L)</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>动植物油类</td> <td>(mg/L)</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. 厂界噪声排放标准执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 2 类标准限值</p> <table border="1" data-bbox="536 1462 1385 1563"> <thead> <tr> <th>昼间</th> <th>夜间</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>60dB（A）</td> <td>50dB（A）</td> </tr> </tbody> </table>	项目名称	单位	评价标准限制	CO	(mg/m ³)	/	NMHC	(mg/m ³)	4.0	NO ₂	(mg/m ³)	0.12	项目名称	单位	评价标准限制	pH	/	6~9	SS	(mg/L)	400	COD	(mg/L)	500	BOD ₅	(mg/L)	300	氨氮	(mg/L)	--	动植物油类	(mg/L)	100	昼间	夜间	60dB（A）	50dB（A）
项目名称	单位	评价标准限制																																				
CO	(mg/m ³)	/																																				
NMHC	(mg/m ³)	4.0																																				
NO ₂	(mg/m ³)	0.12																																				
项目名称	单位	评价标准限制																																				
pH	/	6~9																																				
SS	(mg/L)	400																																				
COD	(mg/L)	500																																				
BOD ₅	(mg/L)	300																																				
氨氮	(mg/L)	--																																				
动植物油类	(mg/L)	100																																				
昼间	夜间																																					
60dB（A）	50dB（A）																																					

表二

工程建设内容：

1、项目基本情况

项目名称：贵州快递物流园总部建设项目（1#楼）

建设性质：新建

建设单位：贵州贵龙实业（集团）有限公司

建设地点：龙里县谷脚镇。

占地面积：14397m²。

2、建设内容及规模

根据龙里县环境保护局《关于贵州快递物流园总部建设项目环境影响报告表（含污染防治专项评价）的批复文件》，项目建成后需向龙里县环境保护局申请环保验收，鉴于项目实际情况，将贵州快递物流园总部建设项目进行分期建设，现贵州快递物流园总部基地 1#楼已完工，后期项目建设性质已变更为商业性质且正在建设中，现只对贵州快递物流园总部基地 1#楼进行环保验收。根据关于申请贵州快递物流园总部建设项目变更的说明，其环评调整后的主要建设内容详见下表。

项目工程内容一览表

工程内容		建设内容及规模	备注
主体工程	1#办公大楼	1栋，层数为-1F+15F层，檐高59.15m，总建筑面积25392.39m ² ，	新建，框架剪力墙结构
环保工程	化粪池	6座，每座20m ²	砖混
	地下车库机械排风系统	1套设置在地下车库顶排风管道系统，长40m，分设5个出风口	——
	雨水收集系统	雨水沟收集系统沿大楼四周建设	——
	生活垃圾	设置垃圾桶收集后定期由环卫站统一收集处理	经常对垃圾桶进行清洗，对垃圾收集点消毒
	噪声治理	设置减速带，限速、禁止鸣笛	——
公用工程	供水	龙里县城市自来水	——
	供电	龙里县电网供电	——
绿化工程	绿化及景观	四周已种植景观绿化植物	——

给排水量统计表

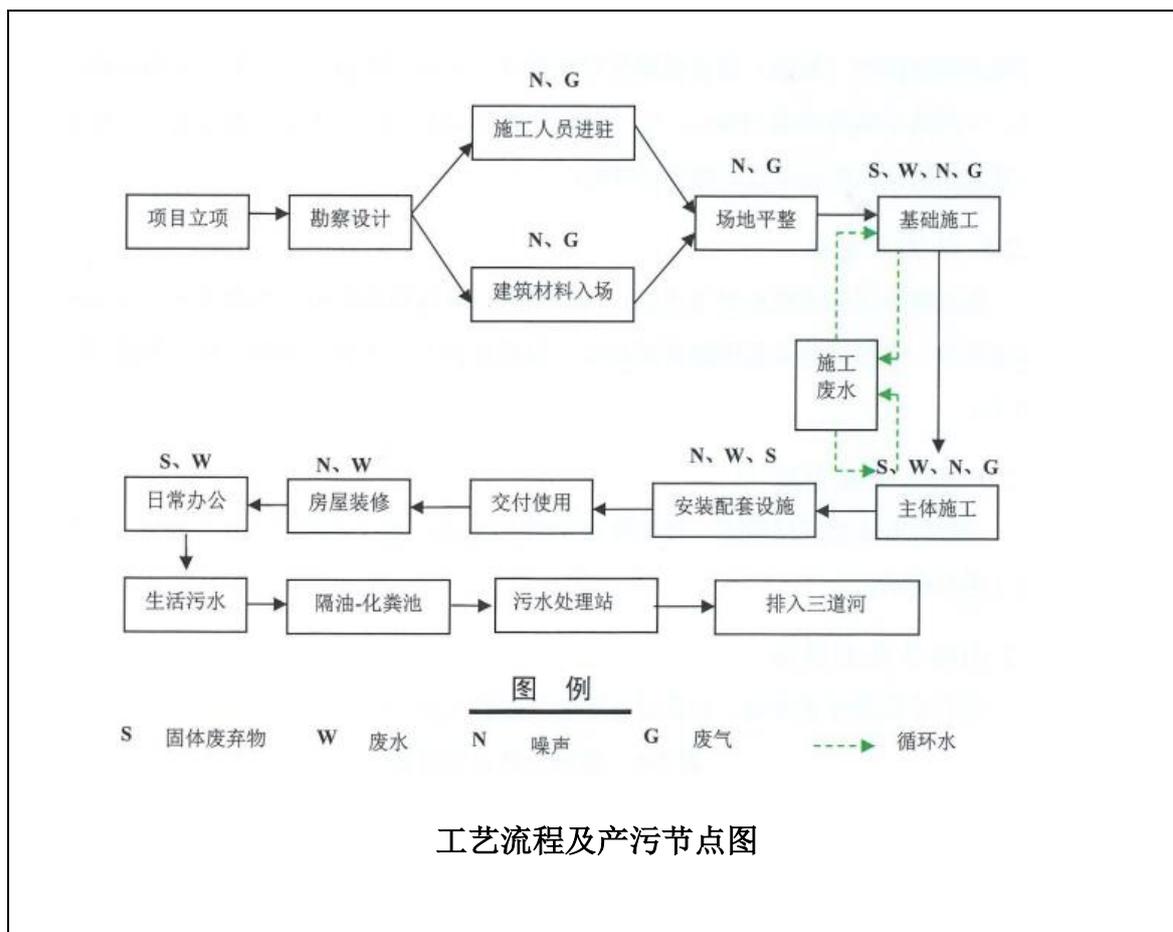
序号	耗水项目	单位供水量	数量	供水量	
				(m ³ /d)	(万 m ³ /a)
1	商业用水	10L/m ² ·d	5660.88m ²	56.61	2.07
2	绿化用水	2L/m ² ·d	16691.12m ²	33.38	1.22
3	公厕	20L/次	500 人次	10	0.36
合计				99.99	3.65



项目水平衡图

主要工艺流程及产污环节：

本工程环境影响期包括工程施工期和运营期。过程施工期间的基础工程、主体工程、装饰工程、设备安装、工程验收等建设工序，将产生噪声、扬尘、固体废弃物、少量污水以及废气等污染物；运营期产生的污染包括噪声、生活垃圾、生活污水以及机动车尾气等。其工艺流程和产污情况如下图所示：



表三**主要污染源、污染物处理和排放****主要污染工序及污染物排放****1、废气**

本项目营运期废气主要是停车场废气、垃圾收集点恶臭。

(1)汽车库废气

汽车出入地下车库怠速和慢速行驶时会产生汽车尾气污染，主要污染因子为CO、HC、NO_x等。其排放量与车型（一般为小型车，如轿车和面包车）、车况和车数量有关。本项目设有车位166个，其中地面停车位44个，地下停车位122个。

(2)垃圾恶臭

本项目恶臭主要是垃圾收集点产生的少量废气。

垃圾收集点的恶臭气体是多组分、低浓度化学物质形成的混合物，其主要成分为氨、硫化氢和甲硫醇、三甲胺等脂肪类物质，对办公人员会产生不良影响，要加强对生活垃圾的清运和管理，才能将垃圾臭气污染降到最低。

2、生活污水

生活污水主要产生于办公人员如厕冲洗和清洁卫生等所产生，产生的废水全部经化粪池预处理，处理达到《污水综合排放标准》

（GB8978-1996）表4中的三级标准后排入市政管网。

3、噪声

本项目噪声主要来自各类办公仪器、办公人员社会噪声、以及汽车出入的交通噪声等。

4、固废

本项目主要固体废弃物为生活垃圾和化粪池污泥。

污染物治理措施

1、废气

(1)汽车库尾气

①地面停车场汽车尾气：地面停车场设有44个停车位，地面停车位比较分散，场地也较为宽阔，利于汽车尾气排放，对人群健康影响小；

②地下停车场汽车尾气：地下停车位设置122个，设置机械通风，设置了通风管道，通过通风管道把地下车库废气抽出，其排气口设置在大楼南侧无人通行、隐蔽的墙体外侧2.5m高处，以百叶窗为装饰，办公区域已种植了绿化植物，进一步减少了汽车尾气对周围环境的影响。

(2)垃圾恶臭

本项目恶臭主要是垃圾收集点产生的少量废气。办公区域垃圾每天定时倒入定点垃圾收集箱，生活垃圾日产日清，停留时间短，不易发生霉变、变质产生恶臭，因此，基本无恶臭产生，对环境影响较小。

2、废水

本项目污水主要是生活污水。生活污水经化粪池预处理，处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4中的三级标准后排入市政污水管网。

3、噪声

项目噪声主要来源办公区内人员的社会活动噪声、办公机器噪声、空调运转噪声、汽车出入的交通噪声、地下车库通风设备噪声等。

为使降低噪声对周围环境的影响，应采取以下措施：

A:使用低噪声设备

B:在安装主要发噪声设备的房间安装双层窗

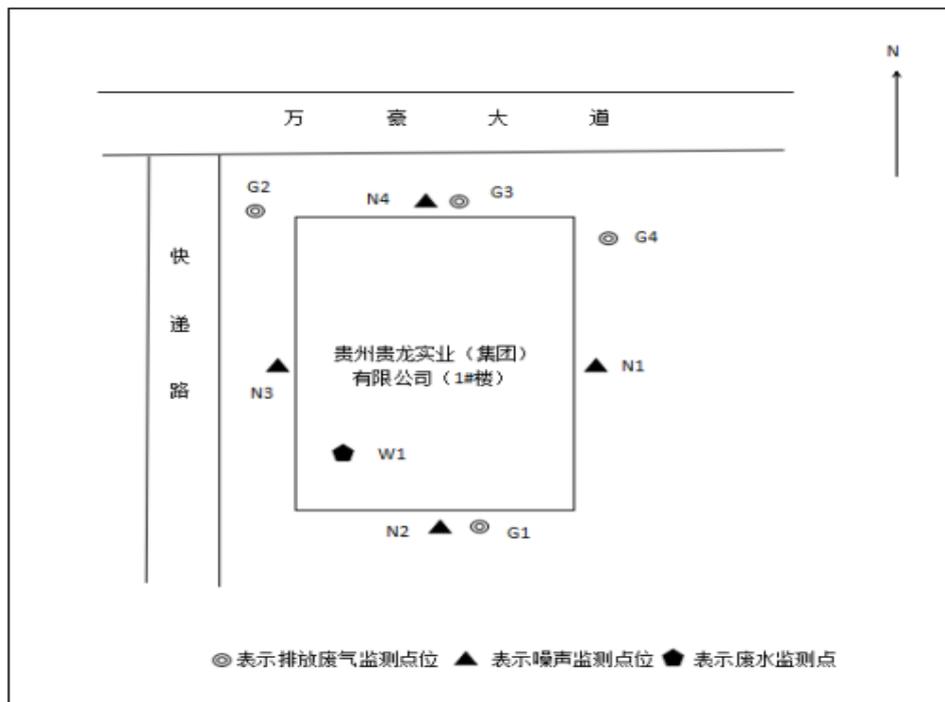
C:使用隔音玻璃把设备与环境隔开

对于交通噪声，项目人车分流，地下车库出入口设置在临近园区道路

一侧，车辆从园区道路可直接进入地下车库，项目办公楼临街面办公室通过使用隔音玻璃、合理设置了房间布局、办公楼周围和内部种植了树木等措施，降低了车辆噪声的强度，对环境影响较小。

4、固废

本项目主要固体废弃物为生活垃圾和化粪池污泥。在项目区内道路两旁设置了垃圾桶，用于收集项目所产生的生活垃圾，生活垃圾和化粪池污泥定期由环卫站统一收集处理。垃圾收集点和污泥暂存池应采用硬化地面，并定期对垃圾桶进行清洗，对垃圾收集点进行消毒，以减小堆放点产生的渗滤液对地下水和土壤的影响，



监测点位示意图

表四

建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定：

一、结论

1、项目概况

本项目为贵州快递物流园总部建设项目，位于龙里县谷脚镇，整个项目由办公区、电商博览中心、地下停车场等服务设施以及绿地、道路等，项目占地面积 14397m²，总建筑面积 25392m²，项目总投资 4505.7 万元。

2、产业政策和城市总体规划符合性分析

本项目不在《产业结构调整指导目录》（2011 年本）（修改）鼓励类、限制类和淘汰类之列。本项目已于龙里县发展和改革局文件（龙发改[2015]268 号）同意备案。

本项目位于龙里县谷脚镇，土地利用规划性质为商务金融用地和其他商服用地，根据龙里县城乡规划局出具的《关于“贵州快递物流园总部建设项目选址情况的函”的复函》，项目选址与规划相符，项目符合龙里县城市发展规划。

3、环境质量状况

拟建项目所在区域大气环境执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准；地表水环境《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III 类标准；声环境执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。

4、环境影响分析结论

本项目施工期和运营期都会对环境产生一定影响，但是采取一定的措施之后，对环境影响明显减少，不会改变区域环境质量和生态现状。

具体措施如下：

该项目施工期产生的粉尘对周围的环境会有一定的影响，施工中可用篷布遮盖裸露的灰土，对所有出场车辆必须清洗轮胎防治污染城市道路。施工废水产生量为 10.0m³/d，主要污染物为 SS，经沉淀后全部回用。施工期间建筑噪声对周围环境有影响，在施工期间应采取科学合理地安排施工步骤、优化施工方式、合理安排运输时间、选择最佳的的进场道路、采用先进的生产工艺及加强对施工人员的管理，做到文明施工，将建筑噪声控制在《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）以内。必须严格执行环境影响分析中的污染防治措施，预计场界噪声可以满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准，对项目周边的影响不大。本项目建设开挖土石方置于临时堆场，全部用于回填。

施工期的影响是暂时性的，随着施工期的结束，该影响将消除。

本项目营运期地下停车场经过排放系统后自然稀释消纳处理，生活垃圾收集点每日定时清运，恶臭对周围影响小。拟建项目实施雨污分流，该项目营运后生活污水进入化粪池预处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入市政污水管网，对污水选用渗漏率低的管材，如 UPVC 双壁波纹排水管；项目区需要建设的改良化粪池及污水处理站等按规范化的图纸设计并施工，采取严格防渗措施，可防止其对地下水污染。营运期空调、通风设备以及配电设施必须对发噪设备进行屏蔽处理，使用隔声材料将发噪设备密闭，临贵龙纵线一侧可以通过合理设置室内布局、使用隔音玻璃、办公区周围种植树木等措施来降低外界噪声对自己的影响。营运期固体废弃物主要是生活垃圾，每日由环卫部门定时清运至龙里县生活垃圾卫生填埋场进行处理。

本项目生态影响主要表现在施工期土地开挖、占地及水土流失对环境的影响。但通过采取一定的水土流失防治措施后对生态环境影响较

小。营运期进行合理规划健康城园林绿化，提高居住环境。

综上所述，本项目施工期和营运期污染物均能达标排放，对当地环境质量无较大影响。

二、建议

1、施工单位要按照《环境噪声污染防治法》的规定，在开工 15 日前向环境保护部门申报施工场所的期限以及所使用的机械设备，由环境保护部门公告附近公民，避免污染投诉。

2、落实环境保护措施的建立职责。建设单位应设置安全环卫管理人员，负责项目区的环境管理工作，工作内容包括：建筑的养护，办公区饮用水质量管理，环保设施的管理，下水道的管理，绿化管理，环境卫生管理以及进出办公区车辆管理等。

综上所述，本项目建设内容、土地使用及选址符合龙里县城市规划的有关要求。该项目在施工期和营运期中存在着一些环境影响不利因素，但若确实做好本报告提出的各项措施后，对环境的影响明显减少，不会改变区域环境质量和生态现状，可满足环境保护的要求。因此，从环境生态保护角度出发，本项目在环境保护方面是可行的。

三、审批部门审批决定

根据你公司报来《贵州快递物流园总部建设项目环境影响报告表（含污染防治专项评价）》（以下简称《报告表》）及龙里县环境工程评估中心《关于对〈贵州快递物流园总部建设项目环境影响报告表（含污染防治专项评价）〉的评估意见》（龙环评估）[2016]8 号文件的结论和建议，经研究，现批复如下：

一、原则同意该《报告表》的意见。该《报告表》编制规范，目的明确，评价标准选用适当，工程分析基本清晰，评价内容符合工程实际，

污染防治措施基本可行，结论明确，可以作为项目开展工程设计和环境管理的依据。

二、该项目选址位于龙里县谷脚镇，主要建设内容包括办公楼、写字楼、电商博览中心及其他辅助设施，项目占地面积 14397m²，总建筑面积 25392m²，总投资 4505.7 万元，其中环保投资 183.9 万元。

项目区内须严格规范建设内容，并加强日常监管。禁止在项目区内开发房地产、建设宾馆、餐饮以及新建（改建、扩建）排放污染物的建设项目。禁止装载危险化学品、有毒有害物质、油类的车辆驶入项目区内。

三、本项目经龙里县发展和改革局《龙里县基本建设项目备案通知》（龙发改[2015]268 号）文件进行备案，并于 2014 年 12 月 17 日取得“贵州省环境保护厅集中式饮用水水源保护区和准保护区建设项目征求意见表”的同意选址意见。在项目实施过程中，须严格按照《报告表》中所列建设项目性质、规模、地点、采用的生产工艺及环境保护措施等进行建设，并认真做好以下工作：

（一）大气污染防治措施

1、施工期间，通过修建临时围墙，建筑材料入棚堆放，定时洒水，限制超速，封闭运输，对出场车辆轮胎进行清洗等措施，减少扬尘污染。同时，加强施工机械、运输车辆管理，以减少废气排放。

2、营运期间，须严格落实各项废气污染防治措施，地下车库废气设置机械排风系统，排气口设置在无人通行、隐蔽的墙体外侧并高于人行；垃圾收集点设置于空旷处，并做到日产日清，减少对环境的影响。

（二）水污染防治措施

1、施工期间，基坑废水、车辆清洗废水等生产废水经沉淀池处理后回用于场内防尘洒水，严禁外排；施工人员生活污水经隔油化粪池处理

后，定期清运至污水处理厂集中处理或运至水源保护区外用于旱地灌溉。项目区内严禁各污废水排放，各污废水收集设施须做好防渗处理。

2、营运期间，项目采取雨污分流制，雨水通过园区雨水管网排放；生活污水经化粪池预处理满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后由管道排入贵州快递物流园污水处理站处理达标后通过污水提升站加压越域引至三道河排放。

在地势较低处设置1座容积为800m³的事故应急池，一旦发生事故排放，立即将全部废水排入应急池进行贮存，并启动应急机制。项目区内禁止设置污水排放口，各污水收集管网、设施须做好防渗处理。

（三）噪声防治措施

1、施工期间，选用低噪声设备，并采取隔声降噪、修建围栏、禁止鸣笛等措施，减轻噪声对周围环境影响，保证施工场界满足《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）标准。同时，严禁在12时至14时30分、22时至次日6时进行施工作业，经批准并公告附近居民后，方可作业。

2、营运期间，选用低噪声设备，对产生噪声的设备采取隔声、减震、消声等措施，使厂界噪声值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类区标准。

（四）固体废物处理措施

1、施工期间，建筑垃圾运至项目区外指定处置场所进行处置，不得随意堆放；生活垃圾及时集中收集后交由环卫部门处理。

装修期间产生的废油漆桶、废涂料桶等送有资质的单位进行处置。

2、营运期间，餐厅（餐厅只提供就餐，不进行现场烹饪，食物外协配送）等产生的生活垃圾及时集中收集后交由环卫部门处理，垃圾收集点和污泥暂存池须采用硬化地面，并定期对垃圾桶进行清洗、对垃圾收

集点进行消毒。

四、项目建成投入试运行前须到我局登记备案，试运行 3 个月内向我局申请环保验收。项目环保设施、措施须经我局组织验收合格后，方可投入正式运营。

五、该《报告表》批准后，建设项目性质、规模、地点或采用的污染防治措施发生重大变化，建设单位应重新向我局报批环境影响评价文件；《报告表》自批准之日起超过 5 年，方决定该项目开工建设的，其环境影响评价文件应报我局重新审核。

六、该项目日常环境监督管理由龙里县环境监察大队负责。

表五

验收监测质量保证及质量控制：

1、验收分析方法

表 5-1 无组织废气监测项目分析方法

序号	监测项目	方法名称	方法来源
1	CO	非分散红外法	GB 9801-1988
2	NMHC	气相色谱法	HJ604-2017
3	NO ₂	盐酸萘乙二胺分光光度法	HJ479-2009

表 5-2 水环境监测项目分析方法

序号	监测项目	方法名称	方法来源
1	TSP	重量法	GB/T15432-1995
2	pH	玻璃电极法	GB 6920-1986
3	SS	重量法	GB 11901-1989
4	COD	重铬酸盐法	HJ 828-2017
5	BOD ₅	稀释与接种法	HJ 505-2009
6	氨氮	纳氏试剂分光光度法	HJ 535-2009

表 5-3 厂界噪声监测方法

序号	监测项目	方法名称	方法来源
1	厂界噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准	GB12348-2008

2、监测仪器

2.1 无组织排放废气监测仪器表。

表 5-4 无组织废气监测仪器表

监测因子	仪器名称	仪器型号	仪器编号	检定情况
NMHC	真空箱气袋采样器	DL-6800	GZHH2018081	有效期至 2020 年 7 月 7 日
		DL-6800	GZHH2019048	有效期至 2020 年 7 月 7 日
		DL-6800	GZHH2019049	有效期至 2020 年 7 月 7 日
		DL-6800	GZHH2019049	有效期至 2020 年 7 月 7 日
NO ₂	智能空气采样器	崂应 2020 型	GZHH2013054	有效期至 2020 年 12 月 24 日
		崂应 2020 型	GZHH2013055	有效期至 2020 年 12 月 24 日
		崂应 2020 型	GZHH2013056	有效期至 2020 年 12 月 24 日
		崂应 2020 型	GZHH2013057	有效期至 2020 年 12 月 24 日

2.3 噪声监测仪器表

表 5-4 噪声监测仪器表

监测因子	仪器名称	仪器型号	仪器编号	检定情况
噪声	多功能声级计	AWA5680 型	GZHH2013113	有效期至 2020 年 5 月 26 日

3、验收监测评价标准

3.1 无组织排放废气

执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 新污染源大气污染物排放限值（无组织排放监控浓度限值）。

表 5-5 无组织排放废气评价标准

项目名称	执行标准
CO	/
NMHC	4.0
NO ₂	0.12

3.2 废水排放评价标准

废水执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级排放标准

表 5-6 废水排放评价标准

项目名称	执行标准
pH	6~9
SS	400
COD	500
BOD ₅	300
氨氮	--
动植物油类	100

3.3 噪声

厂界噪声排放标准执行《工业企业厂界环境噪声排放标准 (GB12348-2008) 中 2 类标准限值。

表 5-7 废水排放评价标准

昼间	夜间
60dB (A)	50dB (A)

4、质量保证和质量控制

根据《建设项目环境保护设施竣工验收监测技术要求》（试行），验收监测应在工况稳定，生产处理负荷达到设计负荷的 75%以上的情况下进行，业主应提供符合验收监测的工况条件。合理布设 监测点位，保证

各监测点位具有科学性和可比性。

（1）严格执行《环境空气质量标准》（GB 3095—2012）的规定。

（2）严格执行《固定源废气监测技术规范》（HJ/T397-2007）的采样方法及技术要求。

（3）严格执行《空气和废气监测分析方法》（第四版增补版）及国家有关质量保证和质量控制的要求。

（4）监测人员经培训合格。

（5）所有监测分析仪器均经计量检定部门检定合格。

（6）样品在实验室检测时采取平行样和空白样等质控措施。

（7）监测采样记录及分析测试结果按监测技术规范有关要求进行处理和填报，进行三级审核，以确保监测数据的有效性。

表六

验收监测内容：

1、废气

1.1 无组织排放废气

1.1.1 项目无组织排放废气监测内容、监测因子、频次见下表。

表 6-1 无组织废气布点及监测因子

编号	监测点位	监测因子	监测频次
G1	项目厂界上风向（对照点）	CO NMHC NO ₂	4 次/天，连续监测 2 天
G2	项目厂界下风向 3 个排放监控点		
G3			
G4			

2、水环境

表 6-2 水环境监测布点及监测频次

测点编号	监测点位	监测项目	监测频次
W1	生活污水处理后排口	pH、SS、COD、BOD ₅ 、 氨氮、动植物油类	每天 4 次，监测 2 天

3、噪声

项目噪声监测选择项目厂界外 1 米处的东南西北四个方向布设 4 个厂界噪声监测点，噪声监测点位，频次见下表。

表 6-3 监测布点及监测频次

监测编号	监测点位	监测项目	监测频次
N1	厂界东面	Leq[dB (A)]	每天昼夜各一次，监测 2 天
N2	厂界南面		
N3	厂界西面		
N4	厂界北面		

表七

验收监测期间生产工况记录：

验收监测期间（2020年1月15日至2020年1月16日），贵州快递物流园总部（1#楼）建设项目正常运行，环保设施正常运行，办公入住为400人，满足验收监测工况要求，符合验收监测技术规范要求。

验收监测结果：

1、废气

1.1 无组织排放废气监测结果与评价

表 7-1 无组织废气粉尘监测结果

监测点	监测日期	检测时段	CO	NO ₂	NMHC	评价标准	达标情况
			(mg/m ³)	(mg/m ³)	(mg/m ³)		
上风向 (G1)	1月15日	08:00—09:00	0.8	0.036	1.32	《大气污染物综合排放标准》 (GB 16297-1996) 表2 无组织排放监控浓度限值	达标
		11:00—12:00	1.1	0.041	1.46		达标
		14:00—15:00	1.3	0.044	1.52		达标
		17:00—18:00	0.9	0.039	1.35		达标
	1月16日	08:00—09:00	0.8	0.042	1.49		达标
		11:00—12:00	1.2	0.040	1.43		达标
		14:00—15:00	0.8	0.046	1.29		达标
		17:00—18:00	1.0	0.039	1.53		达标
下风向 (G2)	1月15日	08:00—09:00	1.5	0.048	2.18		达标
		11:00—12:00	1.6	0.052	2.39		达标
		14:00—15:00	1.3	0.056	2.16		达标
		17:00—18:00	1.8	0.050	2.08		达标
	1月16日	08:00—09:00	2.0	0.053	2.25		达标
		11:00—12:00	1.8	0.058	2.23		达标
		14:00—15:00	1.6	0.054	2.27		达标
		17:00—18:00	1.5	0.051	2.18		达标
下风向 (G3)	1月15日	08:00—09:00	1.4	0.062	2.03	达标	
		11:00—12:00	1.8	0.058	2.01	达标	
		14:00—15:00	1.6	0.056	2.28	达标	
		17:00—18:00	1.9	0.053	2.13	达标	
	1月16日	08:00—09:00	1.3	0.055	2.20	达标	
		11:00—12:00	1.8	0.060	2.22	达标	
		14:00—15:00	2.1	0.055	2.36	达标	
		17:00—18:00	2.0	0.052	2.19	达标	

下风向 (G4)	1月15日	08:00—09:00	1.9	0.061	2.18	达标
		11:00—12:00	2.3	0.056	2.29	达标
		14:00—15:00	2.4	0.057	2.08	达标
		17:00—18:00	2.1	0.063	2.16	达标
	1月16日	08:00—09:00	2.3	0.049	2.31	达标
		11:00—12:00	1.8	0.053	2.24	达标
		14:00—15:00	2.1	0.060	2.30	达标
		17:00—18:00	2.0	0.057	2.14	达标

表 7-2 无组织废气监测结果

监测点	监测日期	检测时段	气温	气压	风向	风速	相对湿度
			℃	KPa	—	m/s	%
上风向 (G1)	1月15日	08:00—09:00	4	86.7	S	1.5	78
		11:00—12:00	6	86.6	SE	1.1	75
		14:00—15:00	7	86.5	SE	0.9	73
		17:00—18:00	6	86.6	S	1.3	74
	1月16日	08:00—09:00	5	86.6	SE	0.8	76
		11:00—12:00	7	86.5	S	1.4	72
		14:00—15:00	9	86.4	S	1.2	68
		17:00—18:00	8	86.5	S	0.6	70
下风向 (G2)	1月15日	08:00—09:00	4	86.7	S	1.0	78
		11:00—12:00	6	86.6	SE	0.7	75
		14:00—15:00	7	86.5	SE	0.9	73
		17:00—18:00	6	86.6	S	1.2	74
	1月16日	08:00—09:00	5	86.6	SE	1.4	76
		11:00—12:00	7	86.5	S	1.1	72
		14:00—15:00	9	86.4	S	0.9	68
		17:00—18:00	8	86.5	S	1.2	70
下风向 (G3)	1月15日	08:00—09:00	4	86.7	S	1.5	78
		11:00—12:00	6	86.6	SE	0.8	75
		14:00—15:00	7	86.5	SE	0.9	73
		17:00—18:00	6	86.6	S	0.7	74
	1月16日	08:00—09:00	5	86.6	SE	1.6	76
		11:00—12:00	7	86.5	S	1.3	72
		14:00—15:00	9	86.4	S	1.0	68
		17:00—18:00	8	86.5	S	0.9	70

下风向 (G4)	1月15日	08:00—09:00	4	86.7	S	1.4	78
		11:00—12:00	6	86.6	SE	0.9	75
		14:00—15:00	7	86.5	SE	0.8	73
		17:00—18:00	6	86.6	S	1.0	74
	1月16日	08:00—09:00	5	86.6	SE	0.9	76
		11:00—12:00	7	86.5	S	1.3	72
		14:00—15:00	9	86.4	S	1.1	68
		17:00—18:00	8	86.5	S	1.4	70

2、废水

表 7-3 废水监测结果表

分析日期：2020 年 1 月 15 日至 1 月 21 日

计量单位：mg/L（pH 值无量纲）

序号	监测断面	生活污水处理后排口（W1）					
	采样日期	2020. 1. 15					
	监测项目	第一次	第二次	第三次	第四次	污水综合排放标准三级排放限值	达标情况
1	pH	7.09	7.06	7.01	7.10	6~9	达标
2	SS	100	106	112	98	400	达标
3	COD	485	482	485	480	500	达标
4	BOD ₅	218	204	224	212	300	达标
3	氨氮	66.7	67.2	67.5	66.8	—	达标
4	动植物油类	7.19	7.34	7.31	7.12	100	达标
序号	采样日期	2020. 1. 16					
	监测项目	第一次	第二次	第三次	第四次	污水综合排放标准三级排放限值	达标情况
	1	pH	7.03	7.08	7.06	7.05	6~9
2	SS	96	101	99	108	400	达标
3	COD	483	479	481	484	500	达标
4	BOD ₅	207	230	222	218	300	达标
3	氨氮	67.2	66.8	67.3	67.2	—	达标
4	动植物油类	7.79	7.28	7.44	7.31	100	达标
16	评价标准	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级排放标准					

注：检测结果如小于最低检出限时，填检出限，再加“L”。

3、噪声监测结果与评价

表 7-4 厂界噪声监测结果

监测日期：2020 年 1 月 15 日至 2020 年 1 月 16 日

单位：[dB (A)]

测点	昼间 dB(A)		夜间 dB(A)	
	1 月 15 日	1 月 16 日	1 月 15 日	1 月 16 日
N1 厂界东侧	55.2	54.9	46.3	46.0
N2 厂界南侧	55.4	55.3	45.9	45.8
N3 厂界西侧	55.1	54.8	46.7	46.3
N4 厂界北侧	53.3	53.4	44.0	44.4
执行标准限值	≤60		≤50	
执行标准	《工业企业厂环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2 类标准			
达标情况	达标			

表八

验收监测结论：

1、结论

1.1 无组织排放废气

验收监测期间本项目无组织废气排放中，CO 上风向最大值浓度为 1.3mg/m³，下风向 3 个排放监控点最大值浓度为 2.4mg/m³；NO₂上风向最大值浓度为 0.046mg/m³，下风向 3 个排放监控点最大值浓度为 0.063mg/m³；NMHC 上风向最大值浓度为 1.53mg/m³，下风向 3 个排放监控点最大值浓度为 2.39mg/m³；所有监测点均符合《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 新污染源大气污染物排放限值（无组织排放监控浓度限值）。

1.2 废水排放

验收监测期间，生活污水经化粪池预处理后的各项指标监测结果均满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级排放标准。

1.3 噪声

验收监测期间，共设 4 个噪声监测点，监测结果表明本项目厂界各监测点噪声均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 2 类标准的要求。

2、环评批复落实情况

在查看现场的同时，对环评批复落实情况进行了对照检查，检查情况见下表。

项目“环评批复”落实情况表

序号	项目	环评批复要求	落实情况
1	大气污染防治措施	营运期间，须严格落实各项废气污染防治措施，地下车库废气设置机械排风系统，排气口设置在无人通行、隐蔽的墙体外侧并高于人行；垃圾收集点设置于空旷处，并做到日产日清，减少对环境的影响。	验收监测期间，经现场检查，项目地下车库设置了 122 个停车位，并设置了一套机械排放系统，排气口设置在项目南侧，共 5 个排风口，无行人通行，道路两旁设置垃圾桶，办公大楼内走道旁也设置垃圾桶，每天把垃圾桶内的垃圾收集倒入定点垃圾收集池，由环卫站统一运走处理。
2	水污染防治措施	营运期间，项目采取雨污分流制，雨水通过园区雨水管网排放；生活污水经化粪池预处理满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后由管道排入贵州快递物流园污水处理站处理达标后通过污水提升站加压越域引至三道河排放。在地势较低出设置 1 座容积	项目采取雨污分流制，雨水通过项目四周雨水收集沟收集后，排入园区雨水管网，生活污水经化粪池进行预处理后，经监测，其处理效果能达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准。项目区为一栋办公大楼，根据环评变更申请资料和关于贵州

		为 800m ³ 的事故应急池，一旦发生事故排放，立即将全部废水排入应急池进行贮存，并启动应急机制，项目区内禁止设置污水排放口，各污水收集管网、设施须做好防渗处理。	快递物流园总部建设项目 1#楼环保验收的情况说明，本项目不设置事故应急池。雨水收集沟、化粪池都采用了水泥硬化防渗处理。
3	噪声	营运期间，选用低噪声设备，对产生噪声的设备采取隔声、减震、消声等措施，使厂界噪声值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类区标准。	已落实，在验收监测期间，噪声检查结果未超标，监测结果满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类。
4	固体废物	运营期间，餐厅（餐厅只提供就餐，不进行现场烹饪，食物外协配送）等产生的生活垃圾及时集中收集后交由环卫部门处理，垃圾收集点和污泥暂存池须采用硬化地面，并定期对垃圾桶进行清洗、对垃圾收集点进行消毒。	项目部在餐厅就行烹饪，只提供就餐场所，所产生生活垃圾包括办公垃圾和餐饮垃圾，其经过收集后由环卫部门统一清运处理。
5	管理制度	建立健全环境保护管理制度，并明确专（兼）职人员负责环境保护管理工作，加强日常监管。	已建立管理制度及设备设施检修记录和台账。
6	三同时验收	严格执行建设项目环保“三同时”制度，防治污染的设施必须与主体工程同步完成，项目建成后及时按规定程序完成竣工环保验收备案。	环境影响评价表委托中科院地球化学研究所进行编制，龙里县环保局对该项目环境影响报告表进行了批复，后委托中南金尚环境工程有限公司贵州分公司关于申请贵州快递物流园总部建设项目变更说明编制。项目严格执行国家有关建设项目环保审批及环保“三同时”制度。

2、建议

（1）在地下车库入口设置减速标识标牌，定期清理化粪池污泥，定期清理雨水收集沟的沉渣。

（2）继续认真持续落实环评中要求的各项环保管理，完善管理制度和加强各制度落实管理。

贵州快递物流园总部建设项目（1#楼）竣工环境保护验收意见

2020年2月11日，贵州贵龙实业（集团）有限公司根据《贵州快递物流园总部建设项目（1#楼）竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目环境保护验收暂行办法》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南（污染影响类）、本项目环境影响报告表和龙里县环境保护局对环境影响报告表的批复等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

1、建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于龙里县谷脚镇。项目总占地面积14397m²，贵州快递物流园总部建设项目（1#楼）总建筑面积25392.39m²。

主要建设内容为办公大楼1栋（层数为-1F+15F层、檐高59.15m）及其附属设施、公用工程、环保工程等。

2、建设过程及环保审批情况

2016年3月，中科院地球化学研究所编制完成《贵州快递物流园总部建设项目环境影响报告表》（含污染防治专项评价）。2016年3月25日，龙里县环境保护局以龙环审[2016]22号文对该报告表予以批复。

项目于2016年11月开工建设，目前已建成1#楼。

3、投资情况

本项目总投资 4505.7 万元，其中环保投资约 183.9 万元。

4、验收范围

贵州快递物流园总部建设项目实施分期建设，现已建成 1#楼，后期项目建设性质已变更为商业性质且正在建设中，本次仅对贵州快递物流园总部基地 1#楼进行环保验收。

与该建设项目有关的各项环保设施。

二、工程变动情况

贵州快递物流园总部建设项目实施分期建设，先期实施 1#楼工程。

环评变更申请及中南金尚环境工程有限公司贵州分公司关于申请贵州快递物流园总部建设项目变更的说明已报备。

本项目工程无重大变动。

三、环保设施及措施

1、废水

生活污水经化粪池处理后排入市政管网。

2、废气

加强停车场车辆管理，减少怠速，地面绿化。

地下车库设机械通风，通过通风管道把地下车库废气抽出，其排气口设置在大楼南侧无人通行、隐蔽的墙体外侧 2.5m 高处，以百叶窗为装饰。

办公区域垃圾每天定时倒入定点垃圾收集箱，生活垃圾日产日清。

3、噪声

使用低噪声设备。

设备减振、隔声。

加强绿化。

4、固体废物

生活垃圾和化粪池污泥定期由环卫站统一收集处理。

四、监测结果

根据贵州昊华工程技术有限公司 2020 年 1 月 15 日至 2020 年 1 月 16 日现场监测结果：

1、生产工况

本项目验收监测期间，环保设施运行正常，基本满足验收监测要求。

2、废水

化粪池排口 pH、SS、COD、BOD₅、动植物油类等监测结果符合《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 三级标准要求。

3、废气

无组织排放 NO₂、NMHC 等监测结果均符合《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 无组织排放监控浓度限值要求。

4、噪声

场界各监测点昼、夜间噪声监测值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类区排放限值要求。

五、工程建设对环境的影响

项目排放的废水、废气、噪声符合国家有关环保标准限值要求，固体废物处理符合相关要求，对环境影响不大。

六、验收结论

项目环保审批手续齐全，总体满足环评及批复要求，基本符合竣工环保验收条件，项目自主验收合格。

七、后续要求

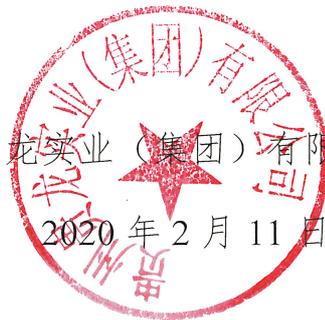
- 1、加强项目环保管理工作，完善环境保护管理规章制度。
- 2、加强对化粪池、车库通风、垃圾收运等运行管理和日常维护。

八、验收人员信息

参加验收的单位及人员信息见验收签到表。

贵州贵龙实业（集团）有限公司

2020年2月11日



贵州快递物流园总部建设项目（1#楼）竣工环境保护验收签到表

姓名	单位	职务/职称	电话
付柳	贵州环境科学研究所设计院	主任	13595174473
王红林	贵州环境科学研究所设计院	研究员	13985053689
张世林	贵州环境科学研究所设计院	研究员	13829486416
陈波	贵州贵龙实业(集团)有限公司	项目部副经理	18585119258
陈鑫	贵州贵龙实业(集团)有限公司	项目部职员	1532242222
王州石	贵州贵龙实业(集团)有限公司	项目部职员	15117874606
张红愉	贵州贵龙实业(集团)有限公司	项目部职员	18285418326
杨学	贵龙集团	工程部负责人	18985065548
易琛	贵龙集团	项目经理	18585445778
杨作忠	贵州昊华工程技术有限公司	工程师	18286053453